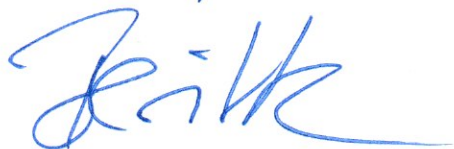


Grundejerforeningen VALHAL

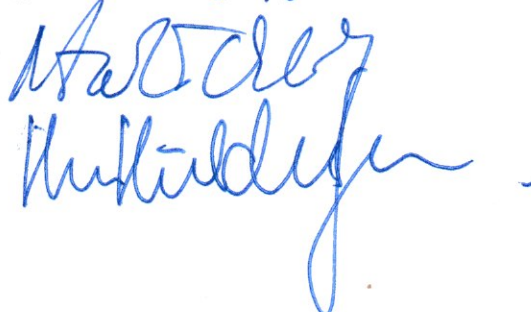
1. juli 2025 - 30. juni 2026

Resultatopgørelse	2025/2026	2024/2025	noter	Budget 2026/2027	Note
Kontingent	88.200,00	78.400,00		88.200	
Andre indtægter	3.000,00	2.700,00	1	1.800	
Renter, netto	-	480,38		0	
Samlede indtægter	91.200,00	81.580,38		90.000	
Løbende vedligeholdelse	53.690,52	47.853,74	2	144.000	9
Småanskaffelser	204,00	2.781,15	3	2.000	
Foreninger og forsikring	16.554,00	16.554,00	4	16.600	
Fester & gæster	5.376,44	5.939,59	5	10.000	
Kontorhold, WEB og bestyrelse	3.679,37	9.628,51	6	5.000	
Gebyrer bank	1.786,00		7	2.000	
Honorar, kontingentopkrævning	3.950,00	3.950,00	8	3.950	
Samlede udgifter	85.240,33	86.706,99		183.550,00	
Årets resultat, GF	5.959,67	-5.126,61		-93.550	
Balance	2025/2026	2024/2025			
Driftkonto, bank	120.311,73	114.352,16		20.802	
Kontantbeholdning, frimærker mv.	-	0			
Skyldige grundejerforeningskontingenter	-	0			
Tilgode, vejfond	-	0			
Andre tilgodehavender	-	0			
Samlede aktiver	120.311,73	114.352,16		20.802	
Forudbetalt kontingent	-	0			
Gæld til vejfond	-	0			
Anden kortfristet gæld	-	450			
Årets resultat	5.959,67	-5.126,61		-93.550	
Grf. Egenkapital, primo	113.902,16	119.028,77		114.352	
Samlede passiver	119.861,83	114.352,16		20.802	

Sign. kasserer 23/8



Sign. Revisor 23/8



Noter til regnskabet

Note 1

Kortfristet gæld indfriet (ejendomsmægler fra sidste år)	450,00
Ejendomsmægler (grundejerskema m.v.)	2.550,00
	3.000,00

Note 2

Containere og forplejning forårs-/efterårsrengøring	8.613,50
slamsugning	6.682,88
Hjertestarter: Service, ny elføring, nye stolper	8.071,33
Skilte o.a. ifm. Metro-undersøgelse	1.540,40
Vejgruppe: Mødeudgifter og materialer	3.256,76
Tømiddel til vejene	11.735,75
Snefejningsaftale	13.790,00
	53.690,62

Note 3

Pælebor og refleksbånd	204,00
------------------------	--------

Note 4

Fællesforeningen Grundejere i København	1.100,00
Sundbyernes Grundejerfællesskab	700,00
Kontingent: Parcelhusejernes landsforening	7.654,00
PL Forsikring (bestyrelsesansvar mv.)	2.200,00
Vores Forening	4.900,00
	16.554,00

Note 5

Generalforsamling, forplejning og gave	863,00
Vejfest og fastelavn	3.336,44
Velkomstblomster til nye grundejere	1.197,00
	5.396,44

Note 6

IT licens	1.391,90
Forplejning bestyrelsen	2.002,00
SMS service Vores forening + strøm hjertestarter	285,47
	3.679,37

Note 7, vedr. ny aftale med banken

Gebyr for foreningskonto: 445 + 448 + 450 + 443	1.786,00
---	----------

Note 8: Internet/telefon og Kontorhold	3.950,00
	3.950,00

Note 9 til budget, vedr. løbende vedligeholdelse

Forslag om 74.000 til skur og belægning på fællesområdet	
Forslag om 20.000 til vejgruppen	
	145.500,00

Vejfond

1. juli 2025 - 30. juni 2026

Resultatopgørelse	2025/2026	2024/2025	noter	Budget
Bidrag	107.800,00	88.200,00		107.800
Andre indtægter	-	0,00		0
Renter, netto	-	820,69		0
Samlede indtægter	107.800,00	89.020,69		107.800
Vedligehold og anskaffelser	59.666,25	96.046,38	1	125.000
Gebyrer	2,00	3,00		5
Samlede udgifter	59.668,25	96.049,38		125.005
Årets resultat, Vejfond	48.131,75	-7.028,69		-17.205
Balance				
Vejfond, bank	280.556,41	232.425,66	2	215.221
Skyldige bidrag	-	0,00		0
Tilgode, Grundejerforening	-	0,00		0
Andre tilgodehavender	-	0,00		0
Samlede aktiver	280.556,41	232.425,66		215.221
Forudbetalt bidrag	-	0,00		0
Gæld til grundejerforeningen	-	0,00		0
Anden kortfristet gæld	-	0,00		0
Årets resultat	48.131,75	-7.028,69		-17.205
Vejfond Egenkapital, primo	232.425,16	239.453,85		232.426
Samlede passiver (EK ultimo)	280.556,91	232.425,16		215.221

Vejfond

1. juli 2025 - 30. juni 2026

Noter til regnskabet

Note 1

Ingeniør til beregning af vej bump	3.350,00
Gartner	38.123,75
Vej bump	18.192,50
	59.666,25

Note 1a til budget

Bump og spæringer - etablering	40.000,00
Kloak tv-inspektion	50.000,00
Klip af vejtræer	20.000,00
Afsat til div små-reparationer, træer mv.	15.000,00
	125.000,00

Sign. Kasserer

Sign. Revisor